

## PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZDM.436.314.2017.DS

Gliwice, 10.07.2017

### Prezydent Miasta

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice

Tel. +48 32 230 69 51  
Fax +48 32 231 27 25  
pm@um.gliwice.pl



### Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

ul. Płowiecka 31  
44-121 Gliwice

Tel. +48 32 300 86 00  
Fax. + 48 32 300 86 99  
www.zdm.gliwice.pl

NIP: 631-244-02-61  
REGON: 240009251

**JANUSZ BANIA**

**ul. PROF. WŁADYSŁAWA**

**TATARKIEWICZA 15A**

**41-800 ZABRZE**

nr kor. ZDM.36814.2017/DS



### DECYZJA NR ZDM-436/314/DS/2017/2148

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2016.1440, ze zm.), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. 2017.1257), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. nr XXV/670/2004, z dnia 06.02.2014 r. nr XL/849/2014 oraz z dnia 21.08.2014 nr XLV/977/2014 na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Gliwice nr 2016/4286/S/PM z dnia 16.06.2016 r.,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.06.2017 r. (data wpływu 22.06.2017 r.), złożonego przez:

**Pana Janusza Banię, legitymującego się dowodem osobistym nr AHZ 509532, pełnomocnika inwestora: Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice sp. z o.o., z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy 135;**

### **Zezwalam**

Na lokalizację przyłącza sieci ciepłej DN60,3/125 w rurach ochronnych 2xD219 w pasie drogowym nw. drogi publicznej:

Nazwa ulicy	Nr działki	Obręb
<b>ul. Horsta Bieńka – droga gminna nr 130197S</b>	<b>379</b>	<b>Żorek</b>

wg trasy pokazanej na załączniku mapowym stanowiącym integralną część przedmiotowej decyzji **pod następującymi warunkami**:

- 1. Dopuszcza się wykonanie przyłącza metodą wykopu w rurach ochronnych z przykryciem naziemem nie mniejszym niż 1,20 m licząc od górnej zewnętrznej średnicy rury osłonowej do niwelety drogi.*
- 2. W przypadku prowadzenia robót w bezpośrednim otoczeniu zieleni (drzewa, krzewy) sposób prowadzenia prac uzgodnić pisemnie z Referatem Zieleni, Czystości i Utrzymania Dróg Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.*
- 3. Naruszoną jezdnię odtworzyć do kategorii obciążenia ruchem KR2 i do stanu nie gorszego niż istniejący na warunkach podanych przez tut. Zarząd w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym. Do odtworzenia zastosować ten sam materiał z którego wykonana jest obecnie nawierzchnia ulicy (kostka granitowa 20x20cm).*
- 4. Wszelkie uszkodzone lub zniszczone elementy wyposażenia pasa drogowego wymienić na nowe na koszt inwestora.*



5. *Uzgodnienie ważne jest do 10.07.2019 r.*

**Równocześnie informuję, iż zgodnie z Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (t.j. Dz.U.2016.1440, ze zm.), rozdz. 4 art. 39 ust. 3a, 4 i 5 przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:**

6. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
7. Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia.
8. **Uzgodnienia na podstawie art. 28b ust.7 Ustawy z dnia 12 września 2016 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. 2016. 1629 t.j. ze zm.), na naradzie koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Gliwicach, lokalizacji urządzenia, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.**
9. Uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia oraz wniesienia z tego tytułu opłat.
10. Utrzymania obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego umieszczonych w pasie drogowym.
11. **Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagał będzie przełożenia wnioskowanych urządzeń koszt przełożenia ponosi jego właściciel (art. 39 pkt. 5 uodp.).**
12. Przed rozpoczęciem inwestycji należy zatwierdzić w tut. Zarządzie Dróg Miejskich projekt organizacji i zabezpieczenia robót w pasie drogowym.
13. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do wymiany na nowe, wszelkich uszkodzonych podczas wykonywania robót elementów pasa drogowego, na własny koszt.
14. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do usunięcia wad technicznych spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót ujawnionych w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu przednio zajętego odcinka pasa drogowego.

### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 21.06.2017 r. (data wpływu 22.06.2017 r.), pełnomocnik inwestora: Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice sp. z o.o., z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy 135, zwrócił się do tut. Zarządu Dróg Miejskich o wyrażenie zgody na lokalizację przyłącza sieci ciepłej DN60,3/125 w rurach ochronnych 2xD219 w pasie drogowym ww. drogi publicznej. Wniosek był kompletny. Do wniosku pełnomocnik załączył 2 egz. mapy zasadniczej z naniesioną lokalizacją urządzenia, profil podłużny oraz pełnomocnictwo wraz z opłatą.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2016.1440, t.j. ze zm.), w szczególnie uzasadnionych



przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi w drodze decyzji administracyjnej. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa powyżej, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi. Organ I instancji po zapoznaniu się z dokumentacją w tym z profilem podłużnym wyraził zgodę na lokalizację przyłącza ciepłowniczego na ww. warunkach. Przy wydaniu decyzji określono rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po dokonaniu zgłoszenia lub po uzyskaniu pozwolenia na budowę, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2016.290, j.t. ze zm.).

Zgodnie z art. 40 ust. 1, 2 i 3 Ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i prowadzenie robót związanych z tym umieszczeniem może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

Za zajęcie pasa drogowego pobierane są opłaty, naliczane w oparciu o stawki podane w Uchwale Rady Miejskiej nr XX/528/2004 z dnia 03.06.2004 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2015 r. poz. 5040 t.j.)

Zgodnie z art. 40 ust. 3 i 5 Ustawy o drogach publicznych za umieszczenie ww. urządzenia w pasie drogowym wnioskodawca winien dokonywać opłat rocznych za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gliwice.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



z up. Prezydenta Miasta  
DYREKTOR

mgr inż. Anna Gilner

#### **Otrzymują:**

1. Pełnomocnik:  
Janusz Bania, adres do korespondencji: ul. Patarkiewicza 15 A/6, 41-819 Zabrze, załącznik:  
legz. mapy zasadniczej z naniesioną lokalizacją.
2. ZDM Gliwice aa (sprawę prowadzi Dorota Sokół tel. 32 300-86-11).



mgr inż. Janusz BANIA  
upraw. bud. do do projektowania  
w spec. instalacyjnej w zakresie:  
ciepłoci, instal. i urządzeń: wod-kan.,  
ciepłych, wentylac. i gazowych  
Nr ewid. 793/01 KWK Katowice

## OZNACZENIA



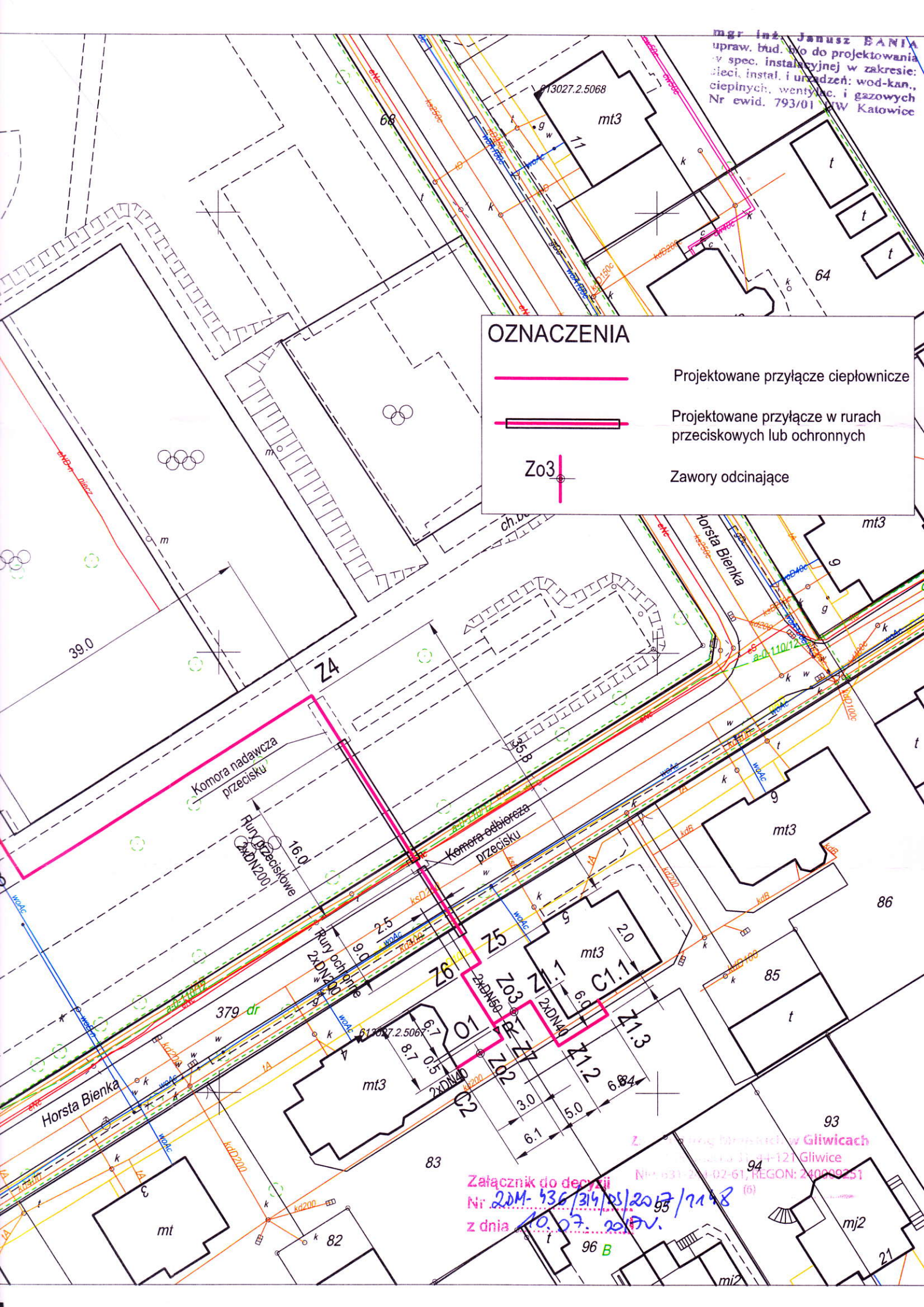
Projektowane przyłącze ciepłownicze



Projektowane przyłącze w rurach  
przeciskowych lub ochronnych



Zawory odcinające



Załącznik do decyzji

Nr 20M-436/314/25/2027/7148

z dnia 10.07.2025 r.

Załącznik do decyzji w Gliwicach  
Nr 631-23-02-61, REGON: 240099251  
(6)