

## PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZDM.436.26.2019.DS

Gliwice, 12.03.2019

### Prezydent Miasta

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice

Tel. +48 32 230 69 51  
Fax +48 32 231 27 25  
pm@um.gliwice.pl



### Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

ul. Płowiecka 31  
44-121 Gliwice

Tel. +48 32 300 86 00  
Fax. + 48 32 300 86 99  
www.zdm.gliwice.pl

NIP: 631-244-02-61  
REGON: 240009251

**JANUSZ BANIA**

**adres do korespondencji:**

**ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH-  
SIECI UZBROJENIA TERENU**

**JANUSZ BANIA**

**ul. PROF. WŁADYSŁAWA**

**TATARKIEWICZA 15A/ 6**

**41-819 ZABRZE**

nr kor. ZDM.16176.2019/DS



W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: ZDM.436.26.2019.DS

### DECYZJA NR ZDM/749/2019/DS.

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2018.2068 ze zm.), art. 104 i art. 155 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. 2018.2096 t.j. ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. nr XXV/670/2004, z dnia 06.02.2014 r. nr XL/849/2014 oraz z dnia 21.08.2014 r. nr XLV/977/2014 na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Gliwice nr 2016/4286/S/PM z dnia 16.06.2016 r.,

po rozpatrzeniu wniosku nr ZUP/U9.2/07/2018 z dnia 07.02.2019 r. (data wpływu 12.02.2019 r.), złożonego przez:

**Pana Janusza Banię (Bania), zamieszkałego w Zabrze przy ulicy Tatarkiewicza 15a/6, pełnomocnika inwestora: Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice sp. z o.o., z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy 135;**

### POSTANAWIAM

**Zmienić** pkt. 1 w decyzji nr ZDM/253/2019/DS z dnia 28.01.2019 r. w następującym zakresie: zezwolić na wykonanie przejścia siecią ciepłowniczą przez ulicę Paulińską przy numerze 7 metodą rozkopu.

Nazwa ulicy	Nr działki	Obręb
ul. Paulińska – droga gminna nr 130339 S	813	Kolej

wg trasy i wysokości pokazanych na załączniku mapowym stanowiącym integralną część przedmiotowej decyzji **pod następującymi warunkami:**

1. *Dopuszcza się wykonanie przejścia przez jezdnię ww. ulicy metodą rozkopu w rurach ochronnych na głębokości wynikającej z załączonych profili podłużnych oraz 1,00 m poniżej niwelety chodnika i zatoki postojowej oraz 0,70 m dla terenów zielonych.*
2. *Naruszoną jezdnię należy odtworzyć do kategorii obciążenia ruchem KR2 w następujący sposób: warstwy podbudowy i wiążącą odtworzyć na szerokości wykopu stosując schodkowanie warstw w wykopie,*

warstwę ścieralną na szerokości całej ulicy i na długości nie mniejszej niż szerokość jezdni.

3. *Naruszone chodniki, krawężniki, opaski z kostki granitowej oraz zatokę postojową należy odtworzyć na całej szerokości chodnika i zatoki oraz na długości prowadzonych robót.*
4. *W przypadku prowadzenia robót w bezpośrednim otoczeniu zieleni (drzewa, krzewy) sposób prowadzenia prac uzgodnić pisemnie z Referatem Zieleni, Czystości i Utrzymania Dróg Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.*
5. *Wszelkie zniszczone lub uszkodzone w trakcie prac elementy wyposażenia pasa drogowego należy wymienić na nowe na koszt inwestora.*
6. *Uzgodnienie ważne jest do 12.03.2019 r.*

**Równocześnie informuję, iż zgodnie z Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r., rozdz. 4 art. 39 ust. 3a, 4 i 5 przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:**

7. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
8. ~~Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia.~~
9. ~~Uzgodnienia na podstawie art. 28b ust. 7 Ustawy z dnia 12 września 2016 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. 2016. 1629 t.j. ze zm.), na naradzie koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Gliwicach, lokalizacji urządzenia, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.~~
10. Uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia oraz wniesienia z tego tytułu opłat.
11. Utrzymania obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego umieszczonych w pasie drogowym.
12. **Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagał będzie przełożenia wnioskowanych urządzeń koszt przełożenia ponosi jego właściciel (art. 39 pkt. 5 uodp.).**
13. Przed rozpoczęciem inwestycji należy zatwierdzić w tut. Zarządzie Dróg Miejskich projekt organizacji i zabezpieczenia robót w pasie drogowym.
14. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do wymiany na nowe, wszelkich uszkodzonych podczas wykonywania robót elementów pasa drogowego, na własny koszt.
15. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do usunięcia wad technicznych spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót ujawnionych w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu uprzednio zajętego odcinka pasa drogowego.



## **Uzasadnienie**

Wnioskiem nr ZUP/U9.2/07/2018 z dnia 07.02.2019 r. (data wpływu 12.02.2019 r.), pełnomocnik inwestora: Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice sp. z o.o., z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy 135; zwrócił się do tut. Zarządu Dróg Miejskich o wyrażenie zgody na zmianę pkt. 1 w decyzji nr ZDM/253/2019/DS z dnia 28.01.2019 r w zakresie wykonania przejścia siecią ciepłowniczą przez ulicę Paulińską przy numerze 7 metodą rozkopu. Pełnomocnik przedłożył profil podłużny, z którego wynika kolizja i prawdopodobieństwo uszkodzenia istniejącego wodociąg fi 80 w przypadku zastosowania metody przewiertu. Również zejście na większe głębokości poniżej istniejących kanalizacji jest niemożliwy ze względu na ograniczenia głębokości występujące przy stosowaniu rur preizolowanych. Biorąc pod uwagę argumenty strony organ I instancji postanowił przychylić się do wniosku strony i orzec jak w sentencji.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi w drodze decyzji administracyjnej. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa powyżej, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po dokonaniu zgłoszenia lub po uzyskaniu pozwolenia na budowę, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2018.1202 - j.t. ze zm.).

Zgodnie z art. 40 ust. 1, 2 i 3 Ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i prowadzenie robót związanych z tym umieszczeniem może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

Za zajęcie pasa drogowego pobierane są opłaty, naliczane w oparciu o stawki podane w Uchwale Rady Miejskiej nr XX/528/2004 z dnia 03.06.2004 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2015 r. poz. 5040 t.j.)

Zgodnie z art. 40 ust. 3 i 5 Ustawy o drogach publicznych za umieszczenie ww. urządzenia w pasie drogowym wnioskodawca winien dokonywać opłat rocznych za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gliwice.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



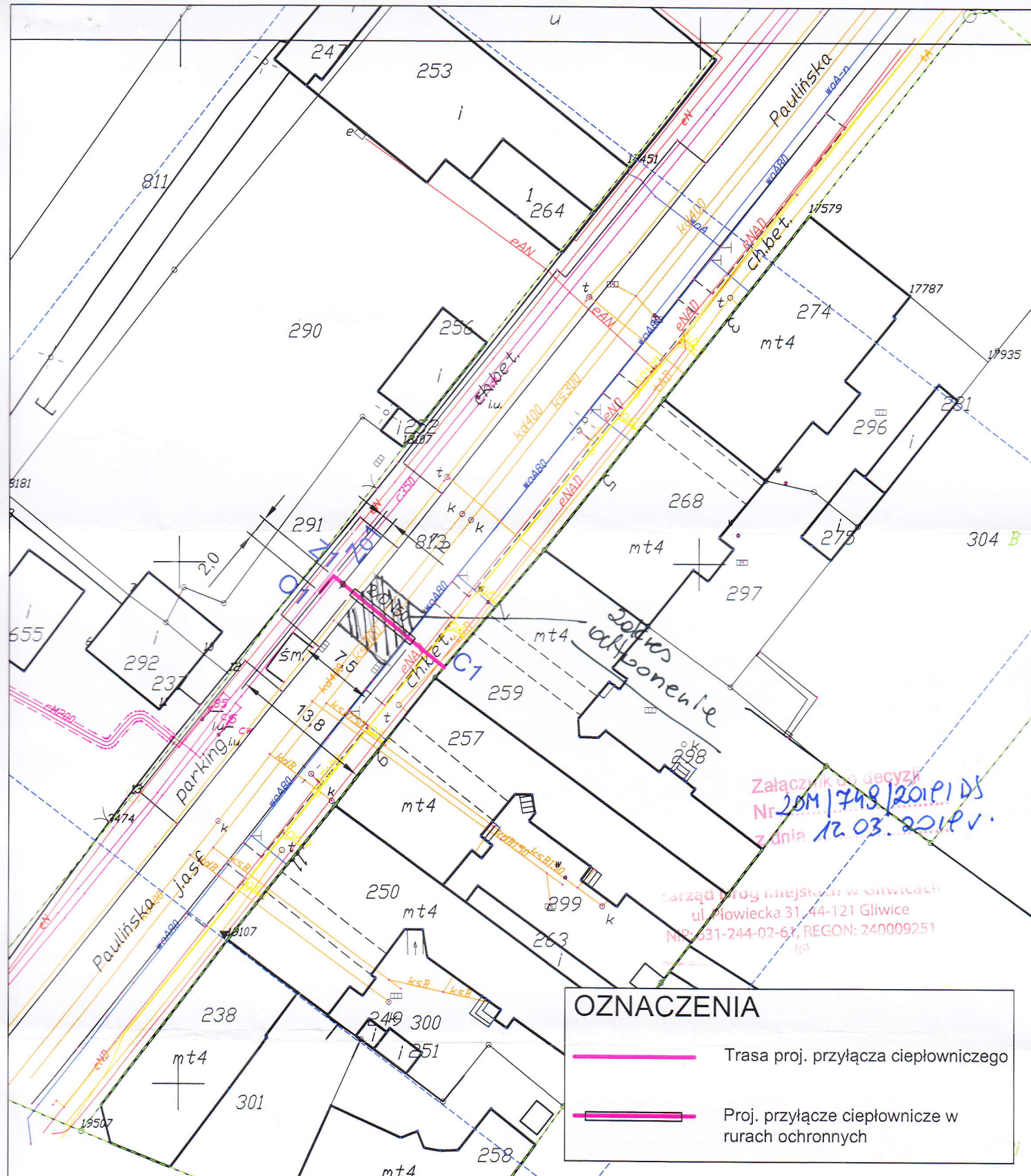
z up. Prezydenta Miasta  
D Y R E K T O R

mgr inż. Anna Gilner

#### **Otrzymują:**

1. Pełnomocnik: JANUSZ BANIA Adres do korespondencji: ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH-SIECI UZBROJENIA TERENU JANUSZ BANIA, ul. PROF. WŁADYSŁAWA, TATARKIEWICZA 15A/6, 41-819 ZABRZE, załącznik: legz. mapy zasadniczej z naniesioną lokalizacją.
2. ZDM Gliwice aa (sprawę prowadzi Dorota Sokół tel. 32 300-86-11).





**OZNACZENIA**

Trasa proj. przyłącza ciepłowniczego

Proj. przyłącze ciepłownicze w rurach ochronnych

Załącznik do decyzji  
 Nr 201/748/2019/DS  
 z dnia 12.03.2019 r.

Urząd Miasta Gliwice  
 ul. Płowicka 31, 44-121 Gliwice  
 NR 631-244-02-61, REGON: 240009251

mgr inż. Janusz BANIA  
 upraw. bud. b/o do projektowania  
 w spec. instalacyjnej w zakresie  
 sieci, instal. i urządzeń: wod-kan,  
 ciepłych, wentylac. i gazowych  
 nr ewid. 793/01 UJW Katowice

*Bonia*

<h2 style="text-align: center;">Zakład Usług Projektowych</h2>							
Zamawiający		Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. - Gliwice, ul. Królewskiej Tamy 135					
Tytuł projektu		Przyłącze ciepłownicze do budynku przy ul. Paulińskiej 7					
Tytuł rys.		Projekt zagospodarowania terenu					
	Imię i nazwisko	Nr. upraw.	Specjalność	Podpis	Data	Skala	Nr. umowy
PROJEKTANT	mgr inż. J. Bania	793/01	Sieci zewnętrzne	<i>Bonia</i>	01.2019	1:500	U9.1/2018
WYKONAŁ	mgr inż. J. Bania	793/01	Sieci zewnętrzne	<i>Bonia</i>	Nr. rys.		Nr. kol.
						1-9.1/18	1