

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach,
ul. Królewskiej Tamy 135,
tel. 32 335 01 05 office@pec.gliwice.pl

OGŁASZA

***przetarg ustny nieograniczony odbywający się w drodze licytacji
na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej
przy ul. Zygmuntowskiej w Gliwicach***

Do sprzedaży przeznaczona jest nieruchomość gruntowa położona w Gliwicach przy ul. Zygmuntowskiej, obręb Przyszówka, działka nr 978/1 i 978/2 o łącznej powierzchni 0,5376 ha, objęta księgą wieczystą KW nr GL1G/00032767/4, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, Wydział VIII Ksiąg Wieczystych.

Cena wywoławcza do licytacji jest wartością rynkową nieruchomości.

Wartość rynkowa nieruchomości bez ustanowienia służebności wynosi 902 000,00 zł. Kwota ta jest podstawą wyliczenia opłat notarialnych, podatków i innych kosztów związanych z zawarciem umowy kupno-sprzedaż licytowanej nieruchomości. Przystępując do licytacji uczestnik zgadza się na ustanowienie służebności PEC-Gliwice Sp. z o.o. Na nieruchomości dla istniejących sieci zostanie ustanowione ograniczone prawo rzeczowe - służebność przesyłu. Wartość służebności wynosi 78 300,00 zł. netto.

Cena wywoławcza do przetargu wynosi 902 000,00 zł.

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona kwota podatku VAT, tj. 23%.

Postąpienie przy licytacji w/w nieruchomości wynosi 9 500,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 08 grudnia 2021 r. o godz. 12:00 w siedzibie firmy, pok. nr 113.

Oglądanie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w dniu 30 listopada 2021 r. w godz. od 11:00 – 12:00.

Opis nieruchomości wraz z materiałem zdjęciowym znajduje się na stronie internetowej:

www.pec.gliwice.pl.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- dokonanie wpłaty **wadium** w wysokości **90 200,00 zł** na konto ING Bank Śląski o/Gliwice 90 1050 1230 1000 0022 6101 9190 do dnia **07.12.2021 r.**
- przedłożenie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu: dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości uczestnika przetargu, pisemnej informacji o numerze konta bankowego na które należy dokonać zwrotu wadium, aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualnego wyciągu z KRS (przez osoby prowadzące działalność gospodarczą), ponad to przedstawiciele osób prawnych obowiązani są dodatkowo do przedłożenia umocowania do zaciągania zobowiązań w imieniu i na rzecz tych osób.

Z wygrywającym przetarg zostanie zawarta umowa notarialna w terminie do 14 dni od dnia przetargu.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone wygrywającemu przetarg na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom-zwrócone bezpośrednio po zakończeniu przetargu na konto wskazane przez wpłacającego.

W przypadku uchylenia się wygrywającego przetarg od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Sprzedający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przetargu w każdym czasie bez podania przyczyny.

Sposób przeprowadzenia licytacji określa Regulamin przetargu dostępny wraz z ogłoszeniem na stronie internetowej www.pec.gliwice.pl

Informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać również pod nr telefonu 32/335-01-25,26 lub 32/335-01-04.

PEC - GLIWICE Sp. z o.o.
WICEPREZES ZARZĄDU
Główny Księgowy
Barbara Przeworska

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR
PEC - Gliwice Sp. z o.o.
Krzysztof Szaliński